

ПРОТОКОЛ № 02

Общего собрания в форме очного голосования собственников помещений
многоквартирного дома № 3 по ул. пл. 9 января

Место проведения собрания: двор дома № 3 ул. пл. 9 января.

29 сентября 2015 года. Время проведения - 18:40

Общая площадь МКД – 2 216,30 кв. м. – 100% голосов собственников помещений МКД.

Общее количество помещений в МКД – 74

Инициаторы по подготовке и проведению собрания:

Толмачев Т.А. Толмачев В.И. ООО «УК «СТК-СЕРВИС»

В голосовании приняло участие собственники 47 помещений.

Из общего числа голосовавших:

46 - жилых помещений (общая площадь 923,12 кв. м.) принадлежит на праве собственности
гражданам (41,65 % от общего числа голосов).

нет - жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию
г. Бийск.

1 - нежилое помещение (общая площадь 736 кв. м.), принадлежащее на праве собственности
гражданам и (или) юридическим лицам (33,20 % от общего числа голосов).

Суммарная площадь (сумма голосов) собственников, принявших участие в очном голосовании,
составила 1 659,12 кв. м., что составляет 74,85 % от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Приглашенные: Директор ООО «УК «СТК-СЕРВИС» Лаштопа С.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подписи протокола.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Отчет ООО «УК «СТК-СЕРВИС» за II квартал 2015г.
4. Утверждение размера платы за содержания жилья и текущий ремонт общедомового имущества (тарифа) в размере 14,40 руб. с 1м.кв. с 01.09.2015г.
5. Расторжение договора управления с ООО «УК «СТК-СЕРВИС» с 01.12.2015г.
6. Выбор способа управления с 01.12.2015г.
7. Выбор управляющей организации с 01.12.2015г.

РЕШЕНИЯ ОЧНОГО СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ,

ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

в соответствии с подсчетом голосов счетной комиссии:

По первому вопросу:

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Толмачев Т.А.;

секретарем собрания Толмачев В.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

По второму вопросу:

РЕШИЛИ:

Избрать членов счетной комиссии общего собрания:

Толмачев Т.А. Толмачев В.И. Толмачев В.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

По третьему вопросу:

РЕШИЛИ:

Принять Отчет ООО «УК «СТК-СЕРВИС» за II квартал 2015г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

По четвертому вопросу:

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержания жилья и текущий ремонт общедомового имущества (тарифа) в размере 14,40 руб. с 1м.кв. с 01.09.2015г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

По пятому вопросу:

РЕШИЛИ:

Расторгнуть договор управления с ООО «УК «СТК-СЕРВИС» с 01.12.2015г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

По шестому вопросу:

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления - управляющая организация.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

По седьмому вопросу:

РЕШИЛИ:

Выбрать управляющую организацию ООО «УК «Сервис-Групп» с 01.12.2015г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии

Однотопилькина
Хадеева

Приложение:

1. реестр присутствующих на собрании